

**AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU**  
**OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHIȘINĂU, FILIALA Î.S. "CADASTRU"**

**CERTIFICAT**

Data eliberării **05.03.2013**

Prin prezenta se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

**Registrul bunurilor imobile 0100212271**

Capitolul

A,B

Deschis

17.06.2005

**Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0                      Bunul imobil **Teren**  
Numărul cadastral **0100212.271**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Academiei, 3**  
Modul de folosință **Pentru construcții**  
Suprafața **3.6769 ha**  
Tipul hotarelor **generale**

---

1.2                      Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100212.271.02**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Academiei, 3**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **465.2 m.p.**

---

1.3                      Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100212.271.03**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Academiei, 3**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **1599.1 m.p.**

---

1.4                      Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100212.271.04**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Academiei, 3**  
Modul de folosință **Construcție de învățămînt și educație**  
Suprafața **295.4 m.p.**

---

1.12                     Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100212.271.12** ✓  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Academiei, 3**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **1021.5 m.p.**

---

1.13                     Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100212.271.13** ✓  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Academiei, 3**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **907.9 m.p.**

---

**Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**



2.1 Bunul imobil **0100212.271**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Republica Moldova**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**  
Data înregistrării **10.06.2005**

---

2.3 Bunul imobil **0100212.271.02**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Republica Moldova**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**  
Data înregistrării **09.11.2005**

---

2.4 Bunul imobil **0100212.271.03**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Republica Moldova**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**  
Data înregistrării **29.05.2006**

---

2.5 Bunul imobil **0100212.271.04**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Republica Moldova**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**  
Data înregistrării **29.05.2006**

---

2.6 Bunul imobil **0100212.271.12**  
**0100212.271.13**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **Republica Moldova**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**  
Data înregistrării **23.08.2001**

---

### **Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**

#### **Partea I. Alte drepturi reale.**

3.1.1 Tipul grevării **Gestiune economică**  
Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100212.271.02**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.3:**  
Temeiul înscrierii **Act Nr. 0 din 12.04.1978 (18212/05)**  
**Dispoziția Prezidiului Academiei de Științe din Republica Moldova Nr. 17 din**  
**17.01.1979 (18212/05)**  
Termenul / Condiția -  
Suma  
Titularul grevării / Solicitantul **Academia de Științe a Moldovei Î.S.**  
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Centru, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt , 1/**  
Însemnări  
Data înregistrării **09.11.2005**

---

3.1.2 Tipul grevării **Gestiune economică**



Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100212.271.03**  
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:

Temeiul înscrierii **Act Nr. 0 din 24.06.1981 (18211/05-1)**  
**Dispoziția Prezidiului Academiei de Științe din Republica Moldova Nr. 0 din**  
**30.06.1981 (18211/05-2)**

Termenul / Condiția -  
Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Academia de Științe a Moldovei Î.S.**  
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Centru, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt , 1/**  
Însemnări  
Data înregistrării **09.11.2005**

---

3.1.3                    Tipul grevării **Gestiune economică**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100212.271.04**  
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii **Decizia Primăriei Municipiului Chișinău Nr. 13/34 din 10.05.2001 (7869-N/06)**

Termenul / Condiția **29.05.2006 -**  
Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Academia de Științe a Moldovei Î.S.**  
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Centru, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt , 1/**  
Însemnări  
Data înregistrării **29.05.2006**

---

3.1.4                    Tipul grevării **Folosință**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100212.271**  
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii **Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren Nr. 0100212271 din**  
**21.01.2009 (0100/09/4259)**

Termenul / Condiția -  
Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Academia de Științe a Moldovei Î.S.**  
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Centru, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt , 1/**  
Însemnări  
Data înregistrării **28.01.2009**

---

3.1.5                    Tipul grevării **Gestiune economică**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100212.271.12**  
**0100212.271.13**  
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:

Temeiul înscrierii **Hotărârea Consiliului Suprem pentru Știință și Dezvoltare tehnologică al**  
**Academiei de Științe a Moldovei Nr. 271 din 25.12.2008 (0100/09/33193)**  
**Act de transmitere-primire Nr. f/n din 15.01.2009 (0100/09/33193)**

Termenul / Condiția -  
Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Academia de Științe a Moldovei Î.S.**  
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Centru, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt , 1/**  
Însemnări  
Data înregistrării **21.05.2009**

---

## **Partea II. Notări.**

Nu sunt înscrieri

## **Interdicții.**

Nu sunt înscrieri





Numele, prenumele registratorului - Topa Victor

Se înregistrează în cadrul

05.03.13



*Victor Topa*



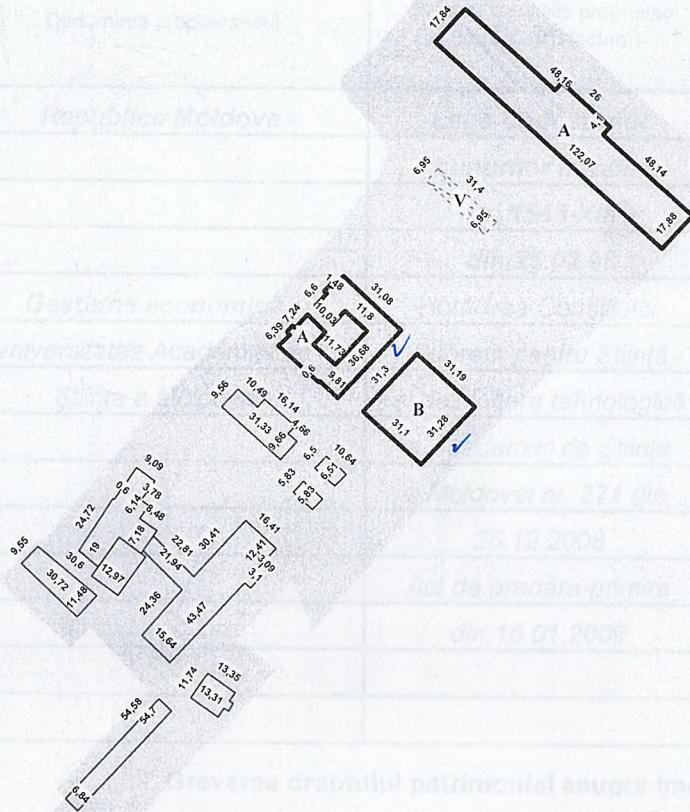
Planul de amplasament a construcțiilor și amenajărilor



Data perfectării 22.04.2013

Numărul cadastral al terenului 01002120271

Adresa bunului imobil or. Chișinău sat.(sector) Centru, str. Academiei Nr. 3



- Hotarul lotului din Planul Cadastral

Caracteristicile:

Scara 1:3000

NrCadastral	Liter	Componentul	Supr_mp	Mentiuni
13	A	Construcție de baza	907,9	
12	B	Construcție de baza	1.021,5	

✓ Suprafata la sol(m.p.):

NrCadastral	Suprafata
13	907,9
12	1.021,5

Executantul lucrarilor: I. Vulpe

(semnatura, numele, prenumele)

Nota: conform comenzii nr. 44281 au fost actualizate constr-le 12 si 13.

Verificat: V. Gutu

(semnatura, numele, prenumele)

Șeful adjunct OCT: V. Stoian

(semnatura, numele, prenumele)

